Stadt **Bargteheide**

DIE BÜRGERMEISTERIN

Vorlage - öffentlich Federführend: Fachdienst 2.1 - Planung - Klima - Umwelt	Vorlage-Nr: **VO/051/24** AZ: Datum: 23.05.2024 Verfasser(in):
Hundeauslauffläche Kruthorst	

Beratungsfolge:

Datum	*Gremium*	*TOP*
20.06.2024	Ausschuss für Planung und Verkehr	

Beschlussvorschlag:

Der Umwandlung der Fläche mit der Bezeichnung Flurstück 104 der Flur 3 an der Kruthorst zur Hundeauslauffläche wird zugestimmt.

Sachverhalt:

Mit der VO/008/23 (Kauf einer Ausgleichsfläche) wurde am 09.02.2023 im Finanz- und Wirtschaftsausschuss beschlossen, das Flurstück 104 der Flur 3 mit der Größe von 4.422 m² zu erwerben. Die Mittel wurden von der Haushaltsstelle 1100.93200 (Erwerb von Ausgleichspoolflächen bzw. grundstückgleichen Rechten) bereitgestellt. Im Falle einer anderen Nutzung der Fläche als zum Zwecke von Ausgleichsmaßnahmen ist eine entsprechende Umbuchung bzw. Verwendung einer adäquaten Haushaltsstelle erforderlich.

Ausgleichsflächen werden grundsätzlich benötigt, um Ausgleich für z.B. Baumaßnahmen und der damit einhergehenden Versiegelung von Flächen zu schaffen. Flächen für diesen Ausgleich sollten also für die Zukunft bevorratet werden, damit Projekte umgesetzt werden können.

Vor mehr als 10 Jahren ist bereits ein Grundsatzbeschluss im Ausschuss für Planung und Verkehr gefasst worden, dass Ausgleichsflächen nach Möglichkeit am Ort des Eingriffs, also in Bargteheide, nachgewiesen werden sollen. Sollte dies nicht möglich sein ist der Ausgleich nach Möglichkeit in der Nähe von Bargteheide in einer der umliegenden Gemeinden sicherzustellen. Sollte auch dies nicht möglich sein, ist der Ausgleich über die Stiftung Naturschutz zur Schaffung bzw. Fortentwicklung von Biotopverbundflächen in Schleswig-Holstein sicher zu stellen. Aufgrund dieser Gesichtspunkte ist die Fläche als Ausgleichsfläche wertvoll für die Zukunft, für die Umwelt und für Bargteheide.

Diese Fläche würde sich aufgrund der lokalen Nähe gut als Ausgleichsfläche für die geplante innerörtliche Verbindungsstraße im Westen Bargteheides eignen.

Die Verwaltung ist zudem aufgrund eines mehrheitlich im Ausschuss für Bauen und Bauordnung am 21.10.2021 (AN/036/21) gefassten Beschlusses gebeten worden, eine Hundeauslauffläche im Stadtgebiet von Bargteheide zu erwerben bzw. zu pachten und diese als Hundeauslauffläche herzurichten.

Die Herrichtung einer Hundeauslauffläche ist jedoch keine öffentliche Aufgabe, und es gibt keinen gesetzlichen Anspruch im Gegensatz zur Schaffung von Ausgleichsflächen. Zu bedenken ist aus planerischer und verkehrlicher Sicht, dass eine Hundeauslauffläche zusätzlich eine Fläche zum Parken der Hundebesitzer sowie ausreichende Zuwege benötigt, damit der landwirtschaftliche Verkehr nicht behindert wird. Die Zuwegung zu dieser Fläche würde über die Kruthorst erfolgen, die in dem betreffenden Bereich nur als Wirtschaftsweg ausgebaut ist. Verkehrliche Behinderungen sind bei einer Ausweisung als Hundeauslauffläche zu erwarten.

Eine Pflege der Fläche (zum Beispiel Räumung von Kot und Kotbeuteln) muss sichergestellt werden, ebenso die Einzäunung und der mögliche Rückbau. Nach einer ersten Kostenschätzung des Fachdienstes 2.2 werden sich die Kosten für die Aufstellung eines einfachen Zaunes auf bis zu 25.000 Euro belaufen.

Sollte die Fläche als Hundeauslauffläche genutzt werden, sollte sichergestellt werden, dass bei Bedarf die Fläche jederzeit in eine Ausgleichsfläche umwandelbar ist.

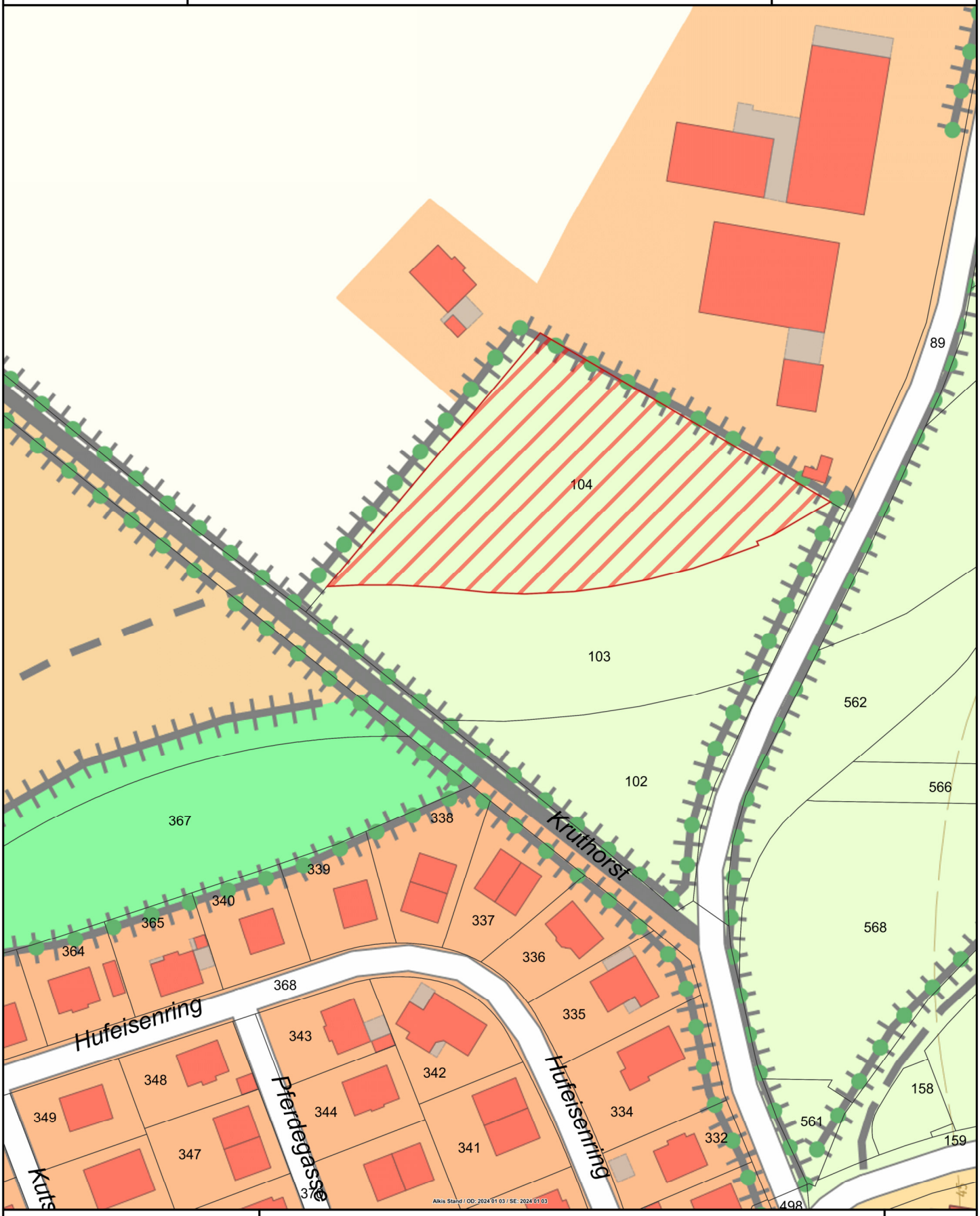
Es ist zu entscheiden, ob die Fläche zur Nutzung als Hundewiese freigegeben werden soll.

Finanzielle Auswirkungen: Ja
Haushaltsstelle: Erwerb von Ausgleichsflächen, falls die o.a. Fläche als Hundeauslauffläche ausgewiesen werden sollte. (Ca. 50.-60.000 €.)
Investition Nr. 41, 111050 Zentrales Gebäudemanagement, fbkontonr. 09020000, Projekt Hundeauslauf, Projektbezeichnung Baukosten Hundeauslauffläche, Ansatz 2024: 25.000 Euro
Haushaltsmittel: 25.000 Euro
Einmalige Kosten: mindestens 25.000 Euro
Folgekosten mtl./jährlich: Unterhaltung der Hundeauslauffläche durch Mitarbeiter des städtischen Bauhofes, ca. 5.000 Euro – 8.000 Euro p.a.

Anlagen:
1. Lageplan
2. Bilder der Fläche

Stadt Bargteheide

Datum: 17.05.2024



Maßstab 1 : 1.293

0 12,93 25,86 38,79 m

1cm = 12,93 m